

# HSB Tunahus

Nyhetsbrev augusti 2017



Styrelsen@tunahus.se

www.tunahus.se

*Tänk på att det i varje nyhetsbrev finns information som rör just dig. Även om rubrikerna är samma kan något ha ändrats i den löpande texten.*

## INFORMATION OM RENOVERING AV TEGELFOGAR

Renoveringen kommer att påbörjas 28:e augusti och beräknas vara avslutad i slutet av våren 2018. Första etappen är vid 3A mot Tunavägen.

Fritidslokalen disponeras av Beroll under tiden och kommer därför inte vara tillgänglig. Styrelsen håller på att arrangera en ny lokal.

En del parkeringsplatser kommer att blockeras av byggnadsställningar i senare etapper. Ni som påverkas av detta kommer att informeras i god tid.

Fönsterputs ingår och utförs när arbetet är avslutat.

**Tänk på inbrottsrisken som uppkommer i och med byggnadsställningarna!**

Håll därför fönster stängda när du lämnar lägenheten och undvik att ha insyn till eventuella värdesaker.

## STYRELSEN/VAKTMÄSTARE

Uppdaterad information om styrelsens sammansättning sedan årsmötet finns uppsatt i trapphusen. För kontakt med vaktmästaren Victor används samma nummer som tidigare. Samtalet kopplas vidare via HSB.

## ANDRAHANDSUTHYRNINGAR

Blanketter till andrahandsuthyrning finns på hemsidan ([www.tunahus.se](http://www.tunahus.se)). Avgifterna för andrahandsuthyrningar debiteras tillsammans med den månadsvisa avgiften, tänk på detta om du använder autogiro.

## ÖVERNATTNINGSRUM

Föreningen har ett övernattningsrum med tillgång till toalett som ligger i trappa 3B. Uthyrningsavgiften är 100 kr/ natt och debiteras också tillsammans med den månadsvisa avgiften. Rummet går att boka två månader i förväg.

Kontakta vicevärden/HSB för att boka rummet.

## MARKISPOLICY

För att få sätta upp markis krävs tillstånd från styrelsen. Kraven som behöver uppfyllas finns i markispolicyn på hemsidan. Syftet med denna policy är att ge ett enhetligt utseende på huset samt att undvika skador på detsamma.

## BRANDSÄKERHET

Inga föremål utöver barnvagnar och barncyklar får förvaras förråden i entreerna. Föremål som är brandrisker och står i trapphus/källargångar mer än enstaka dagar har vaktmästaren behörighet att slänga.

## STÖRNINGSRUTINER

Störningsrutiner finns på hemsidan.

## CYKLAR

Cykellåkning är inte tillåtet på gångbanan.

Cyklar som står utanför ställen kommer att flyttas till ett cykelställ.

## **Cykelkällare**

Föreningen har fem stycken cykelkällare varav två är utan trappor. Ställ ner din cykel i någon av dessa när du inte använder din cykel. Det underlättar vid snö- och lövröjning.

## **Barncyklar**

I barnvagnsrummen står en del cyklar. Vi ber er tänka på att en barncykel är en trehjuling, cykel med stödhjul eller motsvarade. Övriga cyklar förvaras utomhus i cykelställ eller i cykelkällare.

## **SOPHANTERING**

### **Matavfall**

Fyll inte matavfallspåsen mer än till markeringen så den inte öppnar sig när den lagts i sopkärlet.

Tips: Lägg ett tidningspapper i botten på papperspåsen så suger pappret upp det våta som läggs i påsen.

Använd gärna dubbla papperspåsar för matavfallet.

### **Källsortering**

Ta bort pizzaresterna innan du kastar kartongen.

Vik kartongerna ordentligt.

Skölj ur alla mejeriförpackningar innan du kastar dem.

Tänk på att inte kasta kartong, papper eller matavfall med plast omkring.

Om sopkärlen är fulla så kasta i restavfall eller gå till nästa sophus.

### **Grovsopor**

På baksidan finns en container att slänga grovsopor i; gamla möbler, julklapps-kartonger, större emballage m.m.

Där finns även en container för elavfall, lysrör och glödlampor.

Observera att från och med 1 september 2015 tar Renhållningsverket inte emot bildskärmar så dessa måste lämnas på en återvinningsstation.

Hänglåsen öppnas med den vanliga nyckeln.

Bredvid containern för elavfall står också en behållare för insamling av kläder och skor.

## **TVÄTTSTUGORNA**

Observera ordningsreglerna för tvättstugorna! Skriv ditt tresiffriga lägenhetsnummer när du bokar.

Den som använder tvättstugan ansvarar för att städa efter sig. Den som kommer efter ska inte behöva städa innan tvättningen!

Det finns en tvättstuga för mattvätt i 3C.

## **VILL DU HYRA MÖBLER?**

Det finns bord och stolar att hyra hos Vicevärden. Kostnaden är 10 kronor för bord och 5 kronor för stol per dygn

## **SKA DU BORRA ELLER SPIKA?**

Att borra och spika i väggar, golv och tak är tillåtet vardagar klockan 8-20, lördagar och söndagar klockan 10-17. Helgdagar är borring ej tillåten.

## **KONTAKTINFORMATION**

Vicevärd/vaktmästare nås på telefon 0707-336809 eller [vicevard@tunahus.se](mailto:vicevard@tunahus.se)

Ange enklast det 3-siffriga lägenhetsnumret vid kontakt. Det 4-siffriga vid din lägenhetsdörr är inte unikt utan måste kombineras med trapphusnummer för att ge samma information.

Vicevärdskontoret och föreningens brevlåda hittar du i källarplan i trappa 3E.

Föreningens hemsida hittar du på <http://www.tunahus.se>